

ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN DE L'AJUNTAMENT DE LES BORGES DEL CAMP

Identificació de la comissió

Núm.: 3/16

Caràcter: ordinari

Data: 18 de febrer de 2016

Horari: de les 19,00 h a les 20,00 h

Lloc: sala de reunions de la casa consistorial

Hi assisteixen

Joaquim Calatayud Casals, alcalde
Josep Altés Juanpere, 1r tinent d'alcalde
Natàlia Mariné Sedó, 2n. tinent d'alcalde
Ramon Mestre Figueras, 3r tinent d'alcalde
Rosa M. Freixas Ferran, secretària interventora actal.

Ordre del dia

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior
2. Correspondència i butlletins
3. Instàncies i llicències
4. Factures
5. Proposta d'adquisició de l'immoble situat a la plaça de Sant Antoni, 9 de les Borges del Camp
6. Acord d'adhesió de l'Ajuntament de les Borges del Camp al procediment de contractació de subministrament de paper d'oficina a través de la Central de Contractació del Consell Comarcal del Baix Camp
7. Assumptes sobrevinguts
8. Informe de les regidories
9. Informe de l'Alcaldia

Desenvolupament de la sessió

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior

De conformitat amb allò que es disposa a l'article 110 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya, i l'article 109 del ROF, l'alcalde pregunta a la resta de membres de la Junta de Govern si estan conformes amb l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària del dia 4 de febrer de 2016 i atesa la conformitat, s'aprova per unanimitat.

2. Correspondència i butlletins

2.1 Des de la Sindicatura de Greuges de Catalunya demanen col·laboració per tal de poder avaluar l'aplicació de la llei de la Transparència.

3. Instàncies i llicències

3.1 Ús d'equipaments municipals, espais públics i material divers

3.1.1 El senyor [REDACTED], en representació del Club Esportiu Rocabruna demana utilitzar la Sala Polivalent els dies del 27 de juny al 29 de juliol de 9,00 h a 12,00 h per tal d'organitzar un campus esportiu. S'acorda, per unanimitat:

- Autoritzar l'ús de la Sala Polivalent des del dia 27 de juny fins el 29 de juliol de 2016. L'autorització inclou la pista, els serveis de l'entrada i un vestuari.
- Liquidar el preu de 100 € en concepte de taxa per l'ús de la instal·lació i 200 € en concepte de fiança per garantir el bon ús i la neteja de la instal·lació.
- Comunicar-los que el personal de l'Ajuntament obrirà les instal·lacions a les 9,00 h i les tancarà a les 12,00 h i que durant tot l'horari d'ús de l'equipament, ha d'haver una persona responsable de l'entitat sol·licitant que vetlli pel bon ús de les instal·lacions.
- Comunicar-los que el material s'ha de tornar net i en bon estat, així com les instal·lacions que s'utilitzin. Si es produeixen desperfectes, la seva reparació o reposició anirà a càrrec de l'entitat sol·licitant.

3.1.2 La senyora [REDACTED], en representació de l'Ampa de l'escola Rocabruna exposa que el pares i mares de sisè tenen previst fer un bingo, el proper dia 20 de febrer, entre les 6 h i les 9 h del vespre, amb la finalitat de recollir diners per viatge de final de curs i demanen la meitat de la sala polivalent, 18 taules, 110 cadires, l'escenari i l'equip de so. S'acorda, per unanimitat, accedir a la petició.

3.1.3 La senyora [REDACTED] en nom de la Congregació Carmelites Missioneres, exposa que el proper dia 26 de febrer tenen previst fer la festa de la Gna. Teresa Mira i tenen previstes diverses activitats a realitzar a la residència i a la Sala Parroquial i demanen que se'ls faciliti el material següent:

- a) Per la residència, 50 cadires i 1 taula
- b) Per la Sala Parroquial, 1 projector, 25 cadires i 2 taules.

S'acorda, per unanimitat, accedir a la petició.

3.2 Cementiri

3.2.1 El senyor [REDACTED] exposa que desitja traslladar al cementiri de Reus les restes dels seus pares difunts, que estan al nínxol núm. [REDACTED] del cementiri de les Borges del Camp.

Fetes les comprovacions pertinents, el nínxol [REDACTED] consta a nom de la senyora [REDACTED], qui va ser enterrada al mateix nínxol de la seva propietat el 23 de setembre de 1986.

L'article 34.3 del Reglament del cementiri municipal estableix que transcorregut el termini d'un any de l'òbit del titular del dret funerari sense que s'hagi sol·licitat la transmissió, s'incorrerà en les limitacions següents: no autorització de trasllats de restes; no concessió de lloguers provisionals; així com en els possibles perjudicis derivats de l'atorgament a favor de tercer d'un posterior títol provisor i subsegüent anul·lació anterior.

Vistos els antecedents, i atès que han transcorregut més de vint-i-nou (29) anys des de la defunció de la titular sense que s'hagi tramitat la transmissió de la titularitat del mateix, s'acorda, per unanimitat:

Primer. Denegar al senyor [REDACTED] la petició de trasllat de les restes dels seus pares [REDACTED] des del nínxol núm. [REDACTED] del cementiri municipal de les Borges del Camp al cementiri de Reus, atès que, d'acord amb allò que s'estableix a l'article 34.3 del Reglament del cementiri municipal de les Borges del Camp, no es poden autoritzar trasllats de restes un cop transcorregut un any des de la defunció del titular

Segon. Requerir-lo, en el supòsit que el sol·licitant sigui beneficiari designat o hereu testamentari del dret funerari respecte del nínxol [REDACTED], que porti a terme els tràmits pertinents per tal de fer el corresponent canvi de nom.

Tercer. Notificar aquest acord al senyor [REDACTED] amb el peu de recursos corresponen.

3.3 Llicències d'activitats

El dia 2 de febrer de 2016 el senyor [REDACTED], va presentar davant aquest Ajuntament model normalitzat de comunicació de canvi de titularitat d'una activitat destinada a bar restaurant, situat a l'av. Sra. Magdalena Martorell, 86, baixos del terme municipal de les Borges del Camp.

Junt amb la comunicació, s'annexa documentació justificativa del canvi de titularitat davant notari.

Revisada la documentació presentada, S'acorda per unanimitat:

1. COMUNICAR al senyor [REDACTED], que l'Ajuntament es dona per assabentat del canvi de titularitat de l'activitat dedicada a bar restaurant ubicada a l'av. Sra. Magdalena Martorell, 86, baixos de les Borges del Camp.
2. ADVERTIR-LI que en cas d'existir obres de condicionament o canvis en l'activitat respecte de la llicència original caldrà obtenir les corresponents llicències municipals.

3.4 Llicències d'obres

3.4.1 Els Serveis Tècnics Municipals proposen la concessió de les següents llicències d'obres, després d'efectuar prèviament el pagament de l'impost i taxa corresponent i supeditades al contingut de l'informe tècnic. S'aproven, per unanimitat:

Exp. 21/2015: Viña Tridado, SL; exp. 1/2016: [REDACTED]; exp. 2/2016: [REDACTED]

3.5 Llicències de primera utilització

3.5.1 El senyor [REDACTED] exposa que ja ha finalitzat les obres de construcció d'un magatzem agrícola a la finca del polígon 9, parcel·la 15 (expedient 32/2014), i demana la llicència de primera utilització. S'acorda, per unanimitat, accedir a la petició.

3.6 Reconeixement de triennis

3.6.1 El senyor [REDACTED] exposa que aquest mes de febrer compleix el setè trienni d'antiguitat a l'Ajuntament de les Borges del Camp, d'acord amb l'acord de la Junta de Govern de 17 de maig de 2007, i demana el seu reconeixement a partir del dia 1 de febrer dins el grup C.2 segons la classificació establerta a l'article 76 de la Llei 7/2007 de 12 d'abril, de l'Estatuto Básico del Empleado Público. S'acorda, per unanimitat, accedir a la petició.

4. Factures

S'aproven, per unanimitat, les factures relacionades amb els núm. 93 a 172 ambdues incloses a la relació núm. 03/16, la qual comença amb Suministros Agrícolas Jardicamp, SL i acaba amb BNP Paribas Lease Group, SA. L'import total d'aquestes factures suma la quantitat de quaranta-tres mil nou-cents quaranta-dos euros i seixanta-un (43.942,61 €).

5. Proposta d'adquisició de l'immoble situat a la plaça de Sant Antoni, 9 de les Borges del Camp

Per Decret de l'alcaldia núm. 66/15-19 de data 13 de gener de 2016 es va iniciar l'expedient per a l'adquisició directa a títol oneros de l'immoble situat a la plaça de Sant Antoni, núm. 9 d'aquesta

localitat, propietat dl Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, SA, en el qual l'ajuntament està interessat per tal d'enderrocar la finca i ampliar el vial públic.

En data 14 de gener de 2016 els serveis tècnics municipals han emès informe favorable, en el qual realitza la preceptiva taxació pericial, exposant les causes justificatives per a procedir a l'adquisició directa del bé in fa la valoració de la mateixa.

Atesa la disposició dels propietaris per a vendre la finca a l'Ajuntament, i atenent la seva proposta, en data 15 de gener de 2016 s'ha redactat una Memòria descriptiva el Plec de clàusules administratives particulars que haurà de regir l'adquisició directa del bé. El preu del contracte s'ha fixat en 40.000,00 euros.

Així mateix, en la mateixa data s'ha emès informe favorable per part de Secretaria Intervenció en relació a l'adquisició directa de l'esmentat immoble i ha informat, a més de la tramitació a seguir i que hi ha consignació pressupostària suficient per atendre la despesa.

La Junta de Govern Local del dia 21 de gener de 2016 va aprovar el plec de clàusules administratives particulars i sol·licitar l'informe preceptiu al Departament de Governació i Relacions Institucionals de la Generalitat de Catalunya.

En data 12 de febrer de 2016 s'ha rebut la comunicació de la Direcció General d'Administració Local on comuniquen que d'acord amb la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i dels governs locals de Catalunya i impuls econòmic, no és preceptiu l'informe previ atès que el bé a adquirir no excedeix dels 100.000,00 €, tal com s'estableix a l'article 19.10 que modifica el 206.3 del TRLMRLC.

L'expedient s'ha tramitat conforme al procediment establert als articles 30 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de patrimoni dels ens locals, i 206.3 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

La competència per resoldre l'adquisició correspon a l'alcalde ja que la valoració del bé no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost, de conformitat amb la disposició addicional segona del Decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic; no obstant, l'alcalde, mitjançant Decret de data 26 de juny de 2015 va delegar la competència a favor de la Junta de Govern Local.

Per tot l'exposa s'acorda, per unanimitat:

1. Adquirir a títol de compravenda l'immoble ubicat l'avinguda de la plaça de Sant Antoni, núm. 9 de les Borges del Camp, amb referència cadastral 3803602CF3630B000PL, propietat del Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, SA, inscrit al Registre de la Propietat núm. 2 de Reus, Volum 650, Llibre 73, Foli 218, finca 246, pel preu de quaranta mil euros (40.000,00 €) a pagar en el moment d'atorgar la corresponent escriptura pública de compra-venda.

2. Autoritzar i disposar del crèdit de 40.000,00 euros, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 920/682/05 del pressupost municipal vigent per atendre el pagament del preu de la compravenda acordada i 1.000,00 € pel pagament de les despeses d'escriptura i inscripció en el Registre de la Propietat, amb càrrec a la mateixa aplicació pressupostària.

3. Autoritzar l'alcalde, Joaquim Calatayud Casals, per portar a terme la formalització de l'escriptura de compra-venda i altres tràmits necessaris fins la corresponent inscripció al Registre de la Propietat.

4. Notificar aquest acord al Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, SA com a venedora, i requerir-los alhora perquè compareguin davant del notari José Miguel Mezquita Granero, designat per torn, per a l'atorgament de la corresponent escriptura de compravenda.

5. Inscriure l'esmentat immoble en el Registre de la Propietat i en l'Inventari Municipal de Béns, un cop formalitzada la compravenda en escriptura pública.

6. Contra aquesta resolució que posa fi a la via administrativa pot interposar-se recurs contenciós administratiu davant el Jutjat contenciós administratiu de Tarragona en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.”

6. Acord d'adhesió de l'Ajuntament de les Borges del Camp al procediment de contractació de subministrament de paper d'oficina a través de la Central de Contractació del Consell Comarcal del Baix Camp

El Ple del Consell Comarcal del Baix Camp celebrat en data 29 d'abril de 2014, va aprovar el “Reglament regulador del funcionament de la Central de Contractació del Consell Comarcal del Baix Camp”, en aplicació d'allò que disposa l'article 203 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic.

L' Ajuntament de les Borges del Camp, per acord de del Ple de data 25 de setembre de 2014 va aprovar l'adhesió a la Central de Contractació del Consell Comarcal del Baix Camp.

El Consell Comarcal té la voluntat de procedir a la licitació de subministrament de paper d'oficina per mitjà de la Central de Contractació.

Per tot l'exposat, i atès el que estableix l'article 6 del Reglament regulador del funcionament de la Central de Contractació del Consell Comarcal del Baix Camp en relació al procediment de licitació dels contractes de gestió centralitzada i la necessitat d'adhesió específica al procediment de contractació així com la seva participació en la redacció dels plecs de prescripcions tècniques, s'acorda, per unanimitat:

PRIMER.- Aprovar l'adhesió de l'Ajuntament de les Borges del Camp al procediment de contractació de subministrament de paper d'oficina que realitzarà la Central de Contractació del Consell Comarcal del Baix Camp.

SEGON.- Designar com a persona de contacte la senyora Anna C. Pedrol Lorenzo.

TERCER.- Declarar respecte la contractació els següents punts:

- Que la previsió de despesa màxima destinada a la contractació del subministrament per a l'exercici 2016 és de cinc-cents euros (500,00 €) amb càrrec a l'aplicació pressupostària 920/220/00.

- Que atès que la present contractació pot comportar despeses de caràcter plurianual, la seva autorització o realització se subordina a l'existència de crèdit pressupostari adequat i suficient en els corresponents pressupostos, a l'empara de l'art. 110 del TRLCSP.

QUART.- Comunicar aquest acord al Consell Comarcal del Baix Camp juntament amb el compromís de previsió de consignació pressupostària pel 2016 de la quantia esmentada en el punt tercer.

7. Assumptes sobrevinguts

No se n'ha produït cap.

8. Informe de les regidories

No emeten informe.

9. Informe de l'Alcaldia

No emet informe.

L'alcalde aixeca la sessió de la Junta de Govern Local del dia d'avui, de la qual, com a secretària actal., estenc aquesta acta.

La secretària interventora actal.

Vist i plau
L'alcalde

Joaquim Calatayud Casals